

Wohnung im Beginenhof Köln-Widdersdorf zu vermieten

Es handelt sich um eine 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss. Ein Aufzug ist vorhanden. Die Wohnung ist 45,38 qm groß und hat einen großen Balkon mit Blick ins Grüne. Spätester Bezug ist der 01.06.2025. Das Nutzungsentgelt (Miete) beträgt 521,30 €. Hinzu kommen die Betriebskosten-Vorauszahlung von derzeit 125,00 € sowie ein Tiefgaragen-Stellplatz mit 60.-€. Das Gesamtentgelt pro Monat beläuft sich also auf 706,30 €.

Da wir eine eigene Wohnungsbaugenossenschaft gegründet haben, um den Bau zu finanzieren, sind wohnungsbezogene Pflichtanteile in die Genossenschaft einzuzahlen. Für diese Wohnung betragen sie 24.500,00 €.

Voraussetzungen, im Beginenhof zu leben, sind die Mitgliedschaft im Beginen Köln e.V. und die Mitgliedschaft in der Genossenschaft (bei Eintritt einmalig fällig: 2.000,- € für Pflichtanteile sowie 200.- € Verwaltungskosten). Bei Auszug werden alle Genossenschaftspflichtanteile satzungsgemäß zurückgezahlt.

Im Beginenhof leben Frauen, die ihr eigenständiges Leben mit einem Miteinander in einem innovativen Wohnprojekt verbinden möchten. Es stehen großzügige Gemeinschaftsräume und ein schöner Garten zur Verfügung.

Bei Interesse richten Sie bitte Ihre Fragen und Bewerbungen möglichst per Mail an orga@beginenhof-koeln.de Ein Grundriss der Wohnung ist angehängt.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.

Mit freundlichen Grüßen
Der Vorstand der
Beginenhof Köln eG